



**ERCSI VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

2451 Ercsi, Fő u. 20. Tel: 06/25/515-602, Fax: 06/25/515-601
e-mail: polghivatal@ercsi.hu

Ikt.sz.: /2015.

..... sz. melléklet

Készítette: Pénzügyi iroda

Véleményezi: Pénzügyi, Fejlesztési és Közbiztonsági Bizottság

E L Ő T E R J E S Z T É S

**A Képviselő-testület 2015. augusztus 25-i ülésére
a közterületek tisztántartásáról szóló rendelet megalkotásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. Törvény (a továbbiakban: Htv.), és a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek lényegesen megváltoztatták a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás jogszabályi kereteit. A törvény 35. §-a és 88. § (4) bekezdése részletesen meghatározza, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás új rendszerében a települési önkormányzatok milyen körben rendelkeznek jogalkotási hatáskörrel. A jogalkotási hatáskör tartalmi elemeinek lényeges módosulása, valamint a jelenleg hatályos rendeletet befolyásoló magasabb szintű jogszabályi előírások változásai új rendelet megalkotását teszik szükségessé. Ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi önkormányzati rendelet-tervezet elfogadására.

Ercsi, 2015. augusztus 12.

Győri Máté
polgármester

Ellenőrizte: Dr. Feik Csaba jegyző

**Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek tisztántartásáról**

Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Ercsi Város közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában, kezelésében, használatában lévő valamennyi közterületre.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Ercsi Város közigazgatási területén valamennyi ingatlan tulajdonosának, birtokosának, használójának, vagyonkezelőjének (a továbbiakban: ingatlanhasználó) a közterületek rendeltetésszerű használatával és tisztántartásával kapcsolatos tevékenységére, jogaira és kötelezettségeire.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a közterületek rendeltetéstől eltérő használatára, amelyhez – az önkormányzat külön rendelete alapján – a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben a polgármester engedélye szükséges.

2. Értelmező rendelkezések

2.§ (1) E rendelet alkalmazásában közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban lévő – a (2) bekezdésben meghatározott célt szolgáló – terület, amelyet a rendeletetésének megfelelően bárki szabadon használhat és az ingatlan-nyilvántartás így tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

(2) A közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek, járdák), szabadidő-, pihenő- és emlékparkok kialakítása (játszóterek, parkok, zöldfelületek, emlékhelyek), továbbá a vízelvezetés és a közművek elhelyezésére szolgáló területek (a továbbiakban együtt: közterület).

3. Az ingatlanhasználó kötelezettségei

3.§ A közterületek rendszeres tisztántartásáról az önkormányzat egyrészt saját maga, másrészt az érintett ingatlanhasználók közreműködésével gondoskodik.

4.§ (1) Az ingatlanhasználó természetes személy, jogi személy vagy más szervezet köteles gondoskodni a használatában lévő ingatlan előtti, melletti járda, az úttestig terjedő zöldfelület, árok és ezek műtárgyai, dísz- és egyéb burkolatai tisztántartásáról, hó- és síkosság-mentesítéséről.

(2) Közös tulajdonban álló épületek – ideértve a társasházi lakásokat is – esetében az (1) bekezdésben meghatározott feladatok ellátása a tulajdonosok egyetemleges kötelezettsége.

5.§ Az önkormányzati utak (helyi közutak), más közterületek tisztántartásáról, a hó és síkosság elleni védekezésről – a 4 § (1) bekezdésében foglaltak kivételével – az önkormányzat gondoskodik.

4. Síkosság-mentesítés és hóeltakarítás

6.§ (1) Az utak, járdák síkosság-mentesítéséhez környezetkímélő anyagok (homok, salak) alkalmazhatók.

(2) Klorid tartalmú fagyáspont csökkentő szer (pl. konyhasó) használata síkosság-mentesítésre kivételesen és csak úgy alkalmazható, hogy a vegyszer egyszeri kijuttatásának mértéke 40g/m^2 -nél több ne legyen. Az ilyen anyagot tárolóedényben, a környezetszennyezést kizáró módon kell tárolni.

(3) Klorid tartalmú vegyszer használata zöldterületen, illetve azok közvetlen környékén tilos.

(4) Hórakást tilos elhelyezni:

- a) útkereszteződésben,
- b) útburkolati jelen,
- c) közösségi közlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
- d) kapubejárat elé,
- e) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré (például közműlétesítmény, lámpaoszlopok, hirdetőoszlopok).

(5) A járdáról letakarított havat 8 méternél szélesebb közút esetén az úttest két szélén, a nyílt árok, folyóka és a vízelnyelő szabadon hagyásával kell elhelyezni. 8 méternél keskenyebb közút esetén a havat a járdaszélen kell összegyűjteni úgy, hogy a gyalogos-közlekedés számára megfelelő szabad terület maradjon és az olvadék elvezetése biztosított legyen.

5. A közterületek tisztántartásával kapcsolatos egyéb rendelkezések

7.§ (1) Tilos

- a) az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait szennyvízzel, vizelettel, emberi és állai ürülékkel vagy bármilyen más módon beszennyezni, megrongálni;
- b) a közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fa, cserje stb.) megrongálni, megcsónkítani, leszakítani;
- c) a parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetésellenesen használni;
- d) a közterületen hulladékot eldobni, elszórni, elhelyezni.

(2) Nem szabad dugulás, rongálódás vagy balesetveszély, életveszély előidézésére alkalmas anyagot, tárgyat (törmelék, homokot, hulladékot, papírt, tűz- és robbanásveszélyes anyagot stb.) a közcsontra víznyelőjébe, a csapadékelvezető csatornába vagy árokba szórni, önteni vagy bevezetni.

(3) Állati tetemet, valamint olyan szerves vagy szervetlen anyagot, amely a levegőt szennyezheti, az egészséget veszélyeztetheti, közterületen elhelyezni tilos.

(4) Ebek által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az eb tulajdonosa, illetve sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.

(6) Közterületen építésből, bontásból származó törmelékot, hulladékot szabadon tárolni nem lehet. Az ilyen jellegű hulladékot kizárólag konténerben szabad elhelyezni vagy a kijelölt hulladéklerakó helyre kell szállítani.

6. Eljárási szabályok

8.§ (1) Az e rendeletben meghatározottakat sértő magatartások miatt induló eljárások ügyében Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hatáskörének gyakorlását a jegyzőre ruházza át.

(2) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szabályait kell megfelelően alkalmazni.

7. Záró rendelkezések

9.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Ercsi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról szóló 36/2004.(XII.3.) önkormányzati rendelete.

Győri Máté
polgármester

Dr. Feik Csaba
jegyző

Záradék: Ez a rendelet 2015. napján kihirdetésre került.

A rendelet-tervezet előzetes hatásvizsgálata

1. A szabályozás várható következményei, jelentősebb hatásai:	
– Társadalmi hatások	A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás kötelező jellege növeli a háztartások kiadásait, ugyanakkor összességében a hulladék elhelyezése gazdaságosabb, mintha arról az ingatlanhasználóknak maguknak kellene gondoskodni a jogszabályokban előírt módon.
– Gazdasági hatások	Nincs
– Költségvetési hatások	Nincs
– Környezeti hatások	A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybe vétele a település lakói számára élhetőbb, tisztább környezetet biztosít.
– Egészségügyi hatások	Csökken a környezet terhelése, ezáltal a környezeti ártalmak mérséklődnek.
– Adminisztratív terheket befolyásoló hatások	Nincs
2. A rendelet megalkotásának szükségessége:	
A jogszabály megalkotását a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdése és 35. §-a kötelezővé teszi a települési önkormányzatok részére. Ennek elmaradása jogszabálysértést eredményez.	
3. A rendeletalkotás elmaradásának várható következményei:	
Mulasztásban megnyilvánuló törvénysértés miatt esetleges törvényességi észrevétel.	
4. A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	
– Személyi feltételek	nincs
– Szervezeti feltételek	nincs
– Tárgyi feltételek	nincs
– Pénzügyi feltételek	nincs

Részletes indokolás a rendelet-tervezethez

(1-2.§-hoz)

A személyi, és a területi hatály szabályozása.

(3-4.§-hoz)

Az ingatlanhasználó kötelezettségeinek meghatározása.

(5-6.§-hoz)

Az Önkormányzat kötelezettségeinek meghatározása.

(7.§-hoz)

A közterületek tisztántartásával kapcsolatos egyéb rendelkezések meghatározása.

(8.§-hoz)

Eljárási szabályok meghatározása

(9.§-hoz)

Hatályba léptető rendelkezések.